



# ENRICO ZORZI architetto

✉ archezorzi@archezorzi.com ✉ enrico.zorzi@archiworldpec.it  
☎ Cell: +39 3477960223 ☎ Tel: +39 045 8347925  
📍 Via Teselli 9 - 37128 Verona - P.I. 02408860233  
🌐 www.archezorzi.com - C.F. ZRZNR65R25L781J

## Profilo

Enrico Zorzi è nato a Verona il 25 ottobre 1965.

È diplomato dal luglio 1984 presso il Liceo Scientifico Statale "Girolamo Fracastoro" di Verona.

È laureato in Architettura presso l'IUAV di Venezia dall'aprile 1990 - specialità Restauro Architettonico - tesi: "Progetto di recupero, restauro e valorizzazione del sistema urbano delle mura in destra Adige a Verona". Relatore: Prof. Romeo Ballardini.

Ha assolto il servizio militare dall'aprile '90 al luglio '91 come ufficiale del Genio Alpino.

E' abilitato alla professione di Architetto, presso l'IUAV, dal novembre 1991.

E' iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Verona dal marzo 1992 al n° 1051.

E' iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Verona, in qualità di Architetto al n° 81 dall'11 luglio 1994 e svolge dal maggio '92 attività come consulente tecnico d'ufficio (circa 500 c.t.u. all'attivo sia per cause civili che in esecuzioni immobiliari e fallimenti) presso il Tribunale di Verona, Rovereto, Bolzano e Corte d'Appello di Venezia.

E' coniugato dal 3 settembre 1994 con Rita Pangrazio, docente di spagnolo di ruolo nella scuola secondaria superiore; congiuntamente hanno due figli studenti universitari.

Esercita la Professione di Architetto con particolare interesse verso gli interventi di restauro monumentale e verso la progettazione integrata di edifici ad alte prestazioni energetiche Eco Klima e nell'ambito della consulenza pubblica e privata.

Esercita la Professione di consulente anche a livello di Consulente di Parte in cause civili in ambito di costruzioni edilizie, pratiche catastali, riconfinamenti, accertamenti della proprietà, contabilità, progetti divisionali, estimo, sia per privati che per Istituti di Credito e come Consulente Tecnico d'Ufficio e Perito Estimatore, ausiliario del giudice, nell'ambito di contenziosi civili ed esecuzioni immobiliari e affiancando Curatori Fallimentari nominati dal Tribunale.

Ha lavorato con l'Arch. Giorgio Ugolini presso lo studio "Architetti & Associati" di Verona dal 1991 al 1996 (con incarichi di progettazione - dir. Lavori - rapporti con la clientela - rapporti con gli enti pubblici).

Ha fatto parte della redazione del periodico professionale "Architetti Verona" dal novembre 1992 al dicembre 1996 e dal novembre 2001 al dicembre 2003.

Da luglio '96 a marzo '99 ha operato all'interno dello "Studio A Quattro Architettura e Ingegneria" in Verona.

## Dati Personali

Data di nascita  
25 ottobre 1965

Luogo di nascita  
VERONA

Patente di guida  
A-B-BE N. U116D3289X

Genere  
UOMO

Nazionalità  
ITALIANA

Stato civile  
SPOSATO

Sito web  
archezorzi.com

LinkedIn  
[www.linkedin.com/in/enrico-zorzi-60142ba1](https://www.linkedin.com/in/enrico-zorzi-60142ba1)

Titolo  
LAUREA IN ARCHITETTURA INDIRIZZO  
RESTAURO

Competenze  
RESTAURATORE ARCHITETTONICO  
DISEGNO - AUTOCAD  
CONSULENTE TECNICO

Lingue  
INGLESE (buono)  
SPAGNOLO (buono)

Hobby e interessi  
- Arte in genere e pittura in particolare  
- Musica

Nel 1997 ha frequentato il corso specifico (120 ore), organizzato dagli Ordini degli Architetti e Ingegneri, che abilita al ruolo di “Coordinatore del Progetto” e di “Coordinatore dei lavori in materia di sicurezza” ai sensi del D.L. 494/96. Ha frequentato l’aggiornamento (40 ore) in materia di sicurezza ai sensi del d.lgs.81/08 e 106/09.

Ha partecipato al corso di specializzazione per Ingegneri e Architetti per “La conservazione dei Beni Culturali Immobili Ecclesiastici” organizzato dall’Ufficio per i Beni Culturali Ecclesiastici della Diocesi di Verona – ottobre 1999-.

Dal 2000 collabora con l’Ing. Attilio Castellani di Verona in attività di progettazione, direzione lavori e consulenza.

Dall’aprile 2005 al giugno 2009 è stato membro della Commissione Edilizia del Comune di Mezzane di Sotto in qualità di commissario per i Beni Ambientali (L.R. 63/94).

Dal maggio 2007 al maggio 2013 è stato membro della Commissione Edilizia del Comune di Soave in qualità di commissario per i Beni Ambientali (L.R. 63/94).

Dall’aprile ‘99 ha aperto uno studio di architettura autonomo in Verona che opera nel campo dell’architettura, del restauro e dell’ingegneria, coordinando ad ogni livello attività di progettazione restauro e direzione lavori a committenza pubblica e privata.

Ha partecipato al corso Eco Klima e “Costruire in Qualità”, organizzato dal collegio Costruttori Edili di Verona, di specializzazione per Ingegneri Architetti e Geometri, superando al verifica finale di apprendimento, conseguendo l’attestato di “Esperto CQ” – giugno 2014.

Lo Studio, attraverso la propria struttura tecnica ed i collaboratori cui fa riferimento, è in grado di assicurare il controllo dello sviluppo dell’opera in tutte le sue fasi, dall’approccio metodologico alla progettazione esecutiva, dalla preventivazione dei costi alla verifica dei tempi di esecuzione, dalla direzione lavori alla contabilità delle opere realizzate e al coordinamento dei lavori in materia di sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva.

L’efficacia operativa dello Studio viene assicurata dall’utilizzo di supporti informatici in grado di gestire ciascuna fase in maniera ottimale con uniformità metodologica, condivisione dei dati, ottimizzazione dei tempi, a partire dal rilievo topografico, passando da quella progettuale per finire con la direzione lavori, la contabilità degli stessi e il coordinamento in materia di sicurezza, secondo quanto previsto dalle disposizioni in materia di OO.PP.

---

## Formazione

**LAUREA ARCHITETTURA** ott 1984 – apr 1990

Istituto Universitario Architettura Venezia, Venezia.

Laurea con indirizzo di “Tutela e recupero del patrimonio storico architettonico” con tesi “Progetto di Recupero, Restauro e Valorizzazione del Sistema Urbano delle Mura in destra Adige a Verona”.

Relatore Prof. Romeo Ballardini.

**DIPLOMA DI MATURITA’ SCIENTIFICA** ott 1979 – lug 1984

Liceo Scientifico Statale Girolamo Fracastoro, Verona .

---

---

## Esperienze lavorative

### Interventi sui beni culturali

#### **Collaboratore dipendente**

set 1991 – giu 1996

“Architetti & Associati”, Verona

In qualità di collaboratore, con mansioni di progettazione e direzione lavori, dell'Arch. Giorgio Ugolini.

- **Restauro del Palazzo Fiorini - Tosadori: ('91 - '95).**
- **Ristrutturazione del palazzo in Vic. Chiodo 6 (committente - Imp. Farinelli): ('92 - '96).**
- Ristrutturazione di “Casa Ugolini” ad Arbizzano - VR: ('92).
- Padiglione Elettronici per l'Ist. Salesiano S. Zeno: ('93 - '94).
- **Restauro di un edificio in Lungadige Riva Battello (committ. - Imp. Recchia): ('93 - '96).**
- Concorso vinto per la società Rubizzo a Parona: collaborazione al progetto e maquette ('93).
- Interni al piano terra e primo dell'Agricenter (committ. - Ente Fiera): collaborazione al progetto ('93 - '96).
- Piano Urbanistico di Via Marecchiese, Rimini (committ. - Valdadige): progetto ('94).
- Progetto edilizio e delle opere di urbanizzazione delle torri residenziali in Rimini, Via Marecchiese (committente - Valdadige): ('94 - '95).
- Ristrutturazione di casa Perini in Via Biondella - VR: ('95 - '96).
- Centro Polifunzionale di Forte Procolo (Committente Comune di Verona Settore LL.PP): ('96).

#### **Socio**

lug 1996 – mar 1999

“Studio A Quattro”, Verona

Studio A Quattro: Arch. Mario Bellavite, Ing. Carlo Alberto Voi, Arch. Michele Corolaita, Arch. Enrico Zorzi.

- Direzione dei lavori relativa all'Ampliamento e ristrutturazione della scuola elementare “R. Rosani” (VR) '97 – '98. Committente Comune di Verona Settore LL.PP.
- Opere di adeguamento e ristrutturazione interna della sede della Direzione della Società Cattolica di Assicurazione in Verona (progetto '98 – '99).
- Progetto edilizio ed esecutivo per l'attuazione del piano di recupero di “Corte Tagliapietra” in Quinto –VR, Via Leonardo da Quinto 135 (progetto '97 – '98).
- Progettazione e direzione lavori delle opere di ampliamento del cimitero del Comune di Cerro Veronese ('96 – '99).
- Incarico professionale per l'esame e l'espletamento delle pratiche di condono edilizio di cui alla legge n° 47 del 27.02.1985. Comune di Monteforte d'Alpone (delibera n° 419, 07.12.1993).

---

**Collaboratore**

gen 2000 – mar 2005

Ing. Attilio Castellani, Verona

In qualità di collaboratore con mansioni di progettazione e direzione lavori dell'Ing. Attilio Castellani.

- **Ristrutturazione delle Scuderie di Villa Brasavola, Verona: 2000 – 2002)**
- Centro Commerciale-Residenziale a Colognola ai Colli VR (2002)
- Ristrutturazione di un villaggio turistico in Croazia, Biograd (prog. 2003 - 2005)
- Progetto di un parcheggio interrato zona San Giorgio Verona (progetto 2004)
- Progetto per l'ampliamento della scuola elementare a San Pietro di Lavagno VR (progetto 2005)
- **Progetto di restauro della chiesa e campanile di San Martino Vescovo ad Avesa VR (progetto 2000-2012)**

**Titolare dello studio professionale di**

apr 1999 – oggi

**Architettura e Consulenza**

Enrico Zorzi architetto, Verona

- Segnalazione al concorso "Spazi Ritrovati" (Ordine Architetti): ('94).
- Restauro delle parti comuni di Palazzo Guerrieri in Corso Cavour - VR: ('96).
- Parcheggio coperto in S. Martino B.A. (committ. I.C.N.): ('96).
- Ampliamento del Padiglione Uffici in S. Martino B.A. (committ. I.C.N.): ('96).
- **Vincolo di Villa "Montara a Oppeano" presso la Soprintendenza B. A. e A. di Verona (committ. Avv. Paolo Fiorini): vincolo con ricerca storico - architettonica ('96 - '97)**
- Partecipazione al concorso "Spazi Ritrovati 2" (Ordine Architetti): ('96).
- **Progetto di Restauro dell'ala sud del Palazzo Vescovile in Verona, Piazza Vescovado. Committente Diocesi di Verona: ('97 - 2001).**
- **Progetto di Restauro della corte interna del Palazzo Vescovile in Verona, Piazza Vescovado. Committente Diocesi di Verona ('99).**
- Progetto e direzione lavori e compito di coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione di alcune filiali della Banca Popolare di Verona Banco SGSP: Cavaion V.se ('97), Oppeano VR ('98), Marano di Valpolicella VR ('99), Roverè V.se (in corso '99 - 2000), Lazise (in corso '99 - 2000), Badia Calavena (2000-2001).
- **Partecipazione al concorso di selezione per affidamento incarico di progettazione e direzione lavori per il restauro della chiesa di S. Giovanni e zone limitrofe, bandito dal comune di Torri del Benaco: (dicembre 1999).**
- Partecipazione al concorso per la riqualificazione dello spazio urbano interno ed esterno alle mura scaligere di Soave, bandito dal Comune di Soave: (ottobre 1999).
- Direzione lavori e progetto esecutivo della ristrutturazione di un edificio sito in Verona, Via Fontana del Ferro, di proprietà Alessandro Recchia: (1999).

- Progetto di ristrutturazione di un edificio in Verona, loc. Cadidavid, di proprietà Flavia Allegrì: (1999 - 2002).
- Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio sito in Verona, Via Fontana del Ferro , di proprietà Dott. A. De Battisti Dott.ssa S. Maccaccaro: (2001).
- Progetto e direzione per la ristrutturazione di un appartamento in Verona, Via Isonzo. Proprietà Rossana Redivo Alberto Cavaggioni. (2001)
- **Progetto e direzione per la ristrutturazione di Villa Bartolomeo in Verona, Via Caroto. Proprietà Giovanni Angelo Bartolomeo. (1999-2002)**
- Progetto per la ristrutturazione con ampliamento di un edificio bifamiliare in S. Anna d'Alfaedo di proprietà Claudio Cipriani: (2000).
- Progetto e direzione per la ristrutturazione di un appartamento in Verona, Via Emo. Proprietà Fabio Franco Sonia Boni. (2001)
- **Progetto e Direzione lavori del restauro della Canonica di S. Giovanni in Valle in Verona, Via S. Giovanni in Valle: (1999 – 2005).**
- **Progetto e direzione lavori della Chiesa di S. Giovanni in Valle, e pertinenze, in Verona, Via S. Giovanni in Valle n. 36: (1999 - 2006).**
- **Incarico per la progettazione e direzione dei lavori, responsabile dei lavori, coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione, di opere di bonifica e consolidamento della Scala del Parco “Baccio Zanella” presso il Comune di Soave. Committente: Comune di Soave. (2002-2005).**
- Progetto e direzione lavori, sia delle parti edilizie che impiantistiche, responsabile dei lavori, coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione della nuova filiale in via Rossi a Verona della Banca Popolare di Verona Banco SGSP: (2002).
- Studi di distribuzione interna per la formazione di un complesso condominiale per conto della ditta “Geco Costruzioni” (2003).
- Progetto e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio in Castel d’Azzano, Proprietà Alba Immobiliare (2003-2004).
- **Progetto e direzione lavori per il restauro di un edificio in Soave. Proprietà Angiolina Bettini (2002-2004).**
- Progetto e direzione lavori per la sopraelevazione di un condominio in Verona. Proprietà Ing. Guido Fiorini (2004-2005).
- Progetto e direzione lavori, sia delle parti edilizie che impiantistiche, responsabile dei lavori, coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione della nuova filiale agenzia “F” di San Michele a Verona del Banco Popolare di Verona e Novara. Progetto e Direzione lavori (2005).
- **Progetto e direzione lavori per il restauro di un appartamento in Verona, Via duomo. Proprietà Bortolani-Fiorese. Progetto e d.l. (2005- 2006)**
- Progetto e direzione lavori di una villa unifamiliare in S. Giovanni Ilarione di proprietà Antonio Grassi: (2003-2011).
- **Progetto e direzione lavori per il restauro di un appartamento in Verona, Via Cappello 23. Proprietà dott. Raspollini: (2005- 2008).**
- Progetto e direzione lavori per la costruzione di un edificio di civile abitazione in Villafranca, Via Rizza. Proprietà Marco Granzotto – Vania Grigoli (2006- 2007).
-

- 
- Progetto e direzione lavori per la realizzazione di un condominio a Vigasio, proprietà AmbioGenesi s.n.c. (2005-2008).
  - Incarico per la progettazione di un edificio polifunzionale adibito ad Auditorium e Museo nel Comune di Soave. Committente Comune di Soave. Progetto (2006 - 2007).
  - **Progetto e direzione lavori per il restauro di una villa liberty in Verona, Via Sabotino. Proprietà Anna Bertolini (2006- 2008).**
  - Progetto e direzione lavori per l'ampliamento di una villa monofamiliare in Verona, via Fontana del Ferro Proprietà Alessandro Recchia. Progetto e d.l. (2007- 2009).
  - **Progetto e direzione lavori delle opere di restauro della Chiesa di San Girolamo in Castelletto di Soave (2006 - 2009).**
  - **Progetto e direzione lavori della Pieve di San Floriano, e pertinenze esterne, in San Pietro in Cariano VR, Via Della Pieve n. 49. (2006 - oggi).**
  - **Progetto e direzione lavori per il restauro e miglioramento sismico del Campanile della Pieve di San Floriano, in San Pietro in San Pietro in Cariano VR, Via Della Pieve n. 49. (2006 - 2011).**
  - **Progetto e direzione lavori del consolidamento degli interni della Pieve di San Floriano, in San Pietro in Cariano VR, Via Della Pieve n. 49, in seguito agli eventi sismici dell'autunno 2011 e gennaio 2012 (2012).**
  - **Progetto e direzione lavori del l'adeguamento della scala esterna e modifiche prospettiche della Canonica della Pieve di San Floriano, in San Pietro in Cariano VR (2011 - oggi).**
  - Progetto e direzione lavori per l'ampliamento di una casa di civile abitazione, con tecnologie ad alte prestazioni energetiche, in centro storico a Verona, via Fontana del Ferro. Proprietà De Battisti - Maccacaro. Progetto e direzione lavori in corso (2012-oggi).
  - **Progetto e direzione lavori per il restauro della facciata di Casa Mascalzoni in Verona, Via Valverde 77 (2021).**
  - **Progetto e direzione lavori per il restauro delle facciate di Palazzo Ravignani Bortolani in Verona Via duomo 1-3 (2020 – oggi).**
  - **Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di restauro conservativo del magazzino idraulico di Cà Sorio in San Giovanni Lupatoto, via Porto 260 – Committente: Comune di San Giovanni Lupatoto (2023)**
-

---

## Corsi

### **La Conservazione dei Beni Culturali Immobili Ecclesiastici**

apr 1990

Diocesi e Curia di Verona in collaborazione con Soprintendenza per i beni Ambientali e Architettonici delle Province di VR-VI-BL.

### **Corso di aggiornamento per coordinatori della sicurezza**

apr 2011

Corso di aggiornamento per coordinatori della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di progettazione CSP ed in fase di esecuzione CSE organizzato dall'Ordine APPC di Verona in collaborazione con Tecnojus.

### **Corso "Costruire in Qualità"**

giu 2014

Corso CQ "Costruire in Qualità" di 1° e 2° livello – Primo ciclo della terza edizione e superamento della verifica finale in data 14/05/2014.

### **Corso "CTU esperto stimatore qualificato"**

mag - ott 2023

Corso sulle competenze necessarie per affrontare con sicurezza ed efficacia le attività di consulente tecnico del Giudice nelle varie procedure previste dal nostro ordinamento come: cause civili. Esecuzioni immobiliari, procedure concorsuali (fallimenti, accordi di ristrutturazione, concordati preventivi, procedure di sovra indebitamento). Organizzato da PerCorsi di Estimo in collaborazione con Ordine Architetti di Verona.

---

Verona ottobre 2023

Enrico Zorzi architetto

